**ОБЩИНА ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

2850 Петрич, ул.“Цар Борис III” № 24, тел.: +359(0)745 69112, факс: +359(0)745 62090

e-mail: oa\_petrich@mbox.contact.bg, www.petrich.bg

**ОБЯВЛЕНИЕ**

На основание чл. 44, ал.1, т.1 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал.2, ал. 3 и ал.7 от ЗОС, чл. 13, чл.70, ал.2, т.1 и чл. 74 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с Решениe № 946, от Протокол № 35, от 31.07.2018 г. на Общински съвет - гр. Петрич и Заповед № ІІІ-ФСО-18/16.01.2019 г. на Кмета на община Петрич.

**ОБЯВЯВАМ :**

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на общински имот - публична общинска собственост.
2. Предмет на публичния търг е обект № Г3, представляващ затворено помещение с общо предназначение с площ от 8 кв.м.(осем квадратни метра), разположен в УПИ IV(четири), кв. 97А (деветдесет и седем А) и УПИ III (три) в кв. 96 (деветдесет и шест) по регулационния план на гр. Петрич, имот с идентификатор 56126.602.1474 по КККР на гр. Петрич, одобрена със заповед № РД-18-70/14.12.2010 г. на Изпълнителен Директор на АГКК
3. Първоначалната тръжна месечна наемна цена за обект № Г3, представляващ затворено помещение с общо предназначение е 150,00 лв. (сто и петдесет лева ) без ДДС, определена съгласно т.9, Приложение 5 от НАРЕДБА за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Петрич.

4. Срок за отдаване под наем- 10 (десет) години.

5. Определям депозит за обект № Г3, представляващ затворено помещение с общо предназначение с площ от 8 кв.м.(осем квадратни метра) в размер на 1800,00 лв.(хиляда и осемстотин лева), определен с Решение № 946 от Протокол № 35 от 31.07.2018 г. на Общински съвет - гр. Петрич, изчислен за целия период на договора, съгл. чл. 72, ал.6 от Наредбата по чл. 8, ал.2 от ЗОС, който се внася по сметката на общината в Общинска банка АД, с/ка BG74SOMB91303329728501, BIC- SOMBBGSF в срока на подаване на заявленията.

6. Търга да се проведе на **31.01.2019 г.** в **10.30** **часа** в залата на партерния етаж в сградата на Общинска администрация гр. Петрич. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг на **07.02.2019 г.**

7. Утвърждавам тръжна документация, която може да бъде закупена всеки работен ден от Д”ФИДУОС”, ет. ІV, стая 4 в административната сграда на ГУМ гр. Петрич срещу платени 50 лв. в касата на общината. Крайният срок за закупуване на документацията е 17.00 часа на последния работен ден, предхождащ крайния срок за подаване на заявленията (29.01.2019 г.).

8. Заявленията за участие в търга (придружени с изискуемите документи) се подават всеки работен ден до 17:00 часа на деня, предхождащ търга в деловодството на общинска администрация гр. Петрич (30.01.2019 г.).

9. Оглед на помещенията може да се извършва всеки работен ден от 10:00 до 17:00 часа до деня предхождащ търга, след представена квитанция за платена тръжна документация.

 10. Наемателят заплаща ежемесечно от 1-во до 10-то число, наема за текущия месец в брой в касата на Д “ФСДУОС” или по банков път. Банковата сметка е :

Банка “Общинска банка” АД – Петрич

ВІС код : SOMBBGSF, вид плащане 444100

IBAN : BG94SOMB91308432510044

Титуляр : Общинска администрация – Петрич

За обезпечаване плащането на наемната цена, Наемателят предоставя на Наемодателя обезпечение, чиято стойност не може да бъде по-малка от стойността на три месечен наем.

11. При непровеждане на публичния търг на посочената дата ще се проведе повторен търг, при същите условия на 07.02.2019 г. на същото място и час. Документи за участие ще се закупуват до 17 часа на последния работен ден, предхождащ крайния срок за подаване на заявленията за повторния търг (05.02.2019г.). Заявленията за участие в търга се приемат всеки работен ден до 17:00 часа на деня, предхождащ търга в деловодството на общината (06.02.2019 г.).

**ДИМИТЪР БРЪЧКОВ**

 **КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ :**

**PETRICH MUNICIPALITY, BLAGOEVGRAD REGION, REPUBLIC OF BULGARIA**

2850 Petrich, 24, “Tsar Boris III”, Phone.: +359(0)745 69112, Fax: +359(0)745 62090

e-mail: oa\_petrich@mbox.contact.bg, www.petrich.bg

**З А П О В Е Д**

**№ ІІІ-ФСО-18**

**гр. Петрич, 16.01.2019 г.**

На основание чл. 44, ал.1, т.1 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал.2 и ал. 3 и ал.7 от ЗОС, чл. 13, чл.70, ал.2, т.1 и чл. 73 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с Решениe № 946 от Протокол № 35 от 31.07.2018 г. на Общински съвет - гр. Петрич

**НАРЕЖДАМ :**

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на общински имот - публична общинска собственост.
2. Предмет на публичния търг е обект № Г3, представляващ затворено помещение с общо предназначение с площ от 8 кв.м.(осем квадратни метра), разположен в УПИ IV(четири), кв. 97А (деветдесет и седем А) и УПИ III (три) в кв. 96 (деветдесет и шест) по регулационния план на гр. Петрич, имот с идентификатор 56126.602.1474 по КККР а гр. Петрич, одобрена със заповед № РД-18-70/14.12.2010 г. на Изпълнителен Директор на АГКК
3. Първоначалната тръжна месечна наемна цена за обект № Г3, представляващ затворено помещение с общо предназначение е 150,00 лв. (сто и петдесет лева) без ДДС, определена съгласно т.9, Приложение 5 от НАРЕДБА за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Петрич.

4. Срок за отдаване под наем- 10 (десет) години.

5. Определям депозит за обект № Г3, представляващ затворено помещение с общо предназначение с площ от 8 кв.м.(осем квадратни метра) в размер на 1800,00 лв.(хиляда и осемстотин лева), определен с Решение № 946 от Протокол № 35 от 31.07.2018 г. на Общински съвет - гр. Петрич, изчислен за целия период на договора, съгл. чл. 72, ал.6 от Наредбата по чл. 8, ал.2 от ЗОС, който се внася по сметката на общината в Общинска банка АД, с/ка BG74SOMB91303329728501, BIC- SOMBBGSF в срока на подаване на заявленията.

6.Утвърждавам Комисия в състав :

**Председател:**  – Янко Стоянов - общински съветник

**Юрист:** - Стела Янева

**Членове:**  Росен Стоянов- общински съветник ;

Андон Тафраджиев- служител на ОбА – гр.Петрич ;

Петрана Гюрова -служител на ОбА – гр.Петрич ;

Резервни членове: юрист - Светослава Христова и член - Мария Шаламанова - служител на ОбА – гр.Петрич ;

7. Търга да се проведе на **31.01.2019 г.** в **10.30** часа в залата на партерния етаж в сградата на Общинска администрация гр. Петрич. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг на **07.02.2019 г.**

8. Утвърждавам тръжна документация, която може да бъде закупена всеки работен ден от от Д”ФИДУОС”, ет. ІV, стая 4 в административната сграда на ГУМ гр. Петрич срещу платени 50 лв. в касата на общината. Крайният срок за закупуване на документацията е 17.00 часа на последния работен ден, предхождащ крайния срок за подаване на заявленията (29.01.2019 г.).

9. Заявленията за участие в търга (придружени с изискуемите документи) се подават всеки работен ден до 17:00 часа на деня, предхождащ търга в деловодството на общинска администрация гр. Петрич (30.01.2019 г.).

10. Оглед на помещенията може да се извършва всеки работен ден от 10:00 до 17:00 часа до деня предхождащ търга, след представена квитанция за платена тръжна документация.

 11. Наемателят заплаща ежемесечно от 1-во до 10-то число, наема за текущия месец в брой в касата на Д “ФСДУОС” или по банков път. Банковата сметка е :

Банка “Общинска банка” АД – Петрич

ВІС код : SOMBBGSF, вид плащане 444100

IBAN : BG94SOMB91308432510044

Титуляр : Общинска администрация – Петрич

За обезпечаване плащането на наемната цена, Наемателят предоставя на Наемодателя обезпечение, чиято стойност не може да бъде по-малка от стойността на три месечен наем..

12. При непровеждане на публичния търг на посочената дата ще се проведе повторен търг, при същите условия на 07.02.2019 г. на същото място и час. Документи за участие ще се закупуват до 17 часа на последния работен ден, предхождащ крайния срок за подаване на заявленията за повторния търг (05.02.2019 г.) Заявленията за участие в търга се приемат всеки работен ден до 17:00 часа на деня, предхождащ търга в деловодството на общината (06.02.2019г.).

13. Организацията на търга възлагам на дирекция “ФИДУОС” при Общинска администрация - Петрич.

Заповедта подлежи на обжалване чрез Община Петрич по реда на АПК пред Административен съд Благоевград в 14 дневен срок от обявяването й.

Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на Борислав Коларов – Директор Д”ФИДУОС”

Препис от настоящата заповед да се връчи на членовете на тръжната комисия за изпълнение.

  **КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ :**

 **ДИМИТЪР БРЪЧКОВ**