**ОБЩИНА ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

2850 Петрич, ул.“Цар Борис III” № 24, тел.: +359(0)745 69112, факс: +359(0)745 62090

e-mail: oa\_petrich@mbox.contact.bg, www.petrich.egov.bg

**ОБЯВЛЕНИЕ**

На основание чл. 44, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 34, ал.4 и чл. 35, ал.1 от ЗОС, чл.43, ал.1, чл. 70, ал.2, т. 3 и чл. 73 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с Решениe № 1262 от протокол № 44 от 04.07.2019 г. на Общински съвет - гр. Петрич и заповед № ІII-ФСО-270/26.07.2019 г. на Кмета на Община Петрич и Решение за поправка № 40/01.08.2019 г. на заповед № ІІІ-ФСО-270/26.07.2019 г. на Кмета на община Петрич

**ОБЯВЯВАМ:**

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост.
2. Предмет на търга с поземлен имот с идентификатор 48578.2.512 по КККР на с. Михнево, общ. Петрич, одобрена със заповед № РД-18-531/20.10.2017 г. на Изп.Директор на АГКК, с площ 113014 кв.м., с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Изоставена орна зея, категория на земята при неполивни условия- ІХ, находящ се в м. „Падарка” в землището на с. Михнево, общ. Петрич, номер по предходен план: 000512 при граници на имота: 48578.2.321; 48578.25.326; 48578.2.724; 48578.2.723; 48578.2.493; 48578.2.492; 48578.2.491; 48578.2.511; 48578.5.322; 48578.800.316; 48578.2.317;

Имотът е актуван за частна общинска собственост с акт № 4223/18.12.2018 г. , вписан в дв. Вх. Рег. № 115 на Служба по вписванията гр. Петрич , вх. Рег. № 115/23.01.2018 г., акт № 61, том І, дело № 70/2018г., имотна партида: 29249.Първоначална тръжна цена на имота- предмет на търга е 73450,50 лв.(седемдесет и три хиляди четиристотин и петдесет лева и петдесет стотинки).

3. Определям депозит в размер на 7345,05 лв.(седем хиляди триста четиридесет и пет лева и пет стотинки), представляващ 10 % от първоначалната тръжна цена, която се внася по сметката на общината в Общинска банка АД, с/ка BG 74 SOMB 91303329728501, BIC- SOMBBGSF в срока на подаване на заявленията за участие в търга.

4. Търга да се проведе на 16.08.2019 г. в 10,00 часа в залата на партерния етаж в сградата на общинска администрация гр. Петрич. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг на 23.08.2019 г.

5. Утвърждавам тръжна документация, която може да бъде закупена всеки работен ден от служба „Общинска собственост” при Общинска администрация гр. Петрич, в стая № 408 срещу платени 50 лв. в касата на общината. Крайният срок за закупуване на документацията е 17:00 часа на последния работен ден, предхождащ крайния срок за подаване на заявленията (14.08..2019 г.).

6. Заявленията за участие в търга (придружени с изискуемите документи) се приемат всеки работен ден до 17:00 часа на деня, предхождащ търга в деловодството на общинска администрация гр. Петрич (15.08.2019 г.).

7. Оглед на имота може да се извършва всеки работен ден от 10:00 до 17:00 часа до деня предхождащ търга, след представена квитанция за платена тръжна документация.

8. Плащането на цената на имота се извършва в 7 дневен срок от влизане в сила на заповедта на Кмета на общината с която се определя спечелилия.

9. При непровеждане на публичния търг на посочената дата ще се проведе повторен търг, при същите условия на 23.08.2019 г. на същото място и час. Документи за участие ще се закупуват до 17 часа на последния работен ден, предхождащ крайния срок за подаване на заявленията за повторния търг (21.08.2019 г.) Заявленията за участие в търга се приемат всеки работен ден до 17:00 часа на деня, предхождащ търга в деловодството на общината (22.08.2019 г.).

   **КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ:**

 **ДИМИТЪР БРЪЧКОВ**

**ОБЩИНА ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

2850 Петрич, ул.“Цар Борис III” № 24, тел.: +359(0)745 69112, факс: +359(0)745 62090

e-mail: oa\_petrich@mbox.contact.bg, www.petrich.egov.bg

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 40**

**гр.Петрич 01.08.2019г.**

На основание чл.62, ал.2 от АПК, относно издадена Заповед № III-ФСО-270/26.07.2019г. на Кмета на Община Петрич за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот-частна общинска собственост с идентификатор 48578.2.512 по КККР на с. Михнево, общ. Петрич, одобрена със заповед № РД-18-531/20.10.2017 г. на Изп.Директор на АГКК, с площ 113014 кв.м., с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Изоставена орна зея, категория на земята при неполивни условия- ІХ, находящ се в м. „Падарка” в землището на с. Михнево, общ. Петрич, номер по предходен план: 000512

**П О П Р А В Я М:**

*Заповед № III-ФСО-270/26.07.2019г. на Кмета на община Петрич с правно основание чл. 44, ал.1, т.1 и ал. 2 от ЗМСМА чл. 34, ал. 4 и чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 43, ал.1, чл. 70, ал.2, т.3 и чл. 73 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с влязло в сила Решение № 1262 от протокол № 44 на заседание на Общински съвет гр. Петрич, проведено на 04.07.2019 г.*

Поради допусната очевидна фактическа грешка в изписване на първоначалната тръжна цена на имота- предмет на търга и депозита на имота, същото да се чете: 1) **„Първоначална тръжна цена на имота-предмет на търга е 73450,50 лв.(седемдесет и три хиляди четиристотин и петдесет лева и петдесет стотинки) и 2) Определям депозит в размер на 7345,05 лв.(седем хиляди триста четиридесет и пет лева и пет стотинки).**

**В останалата част заповедта остава непроменена.**

**Мотиви:** Съгласно разпоредбата на чл. 62, ал. 2 от АПК очевидни фактически грешки, допуснати в административния акт се поправят от органа, който го е издал. Очевидна фактическа грешка е всяко несъответствие на формираната истинска воля на органа и нейното външно изразяване в писмения текст на акта. Целта на производството е да отстрани това несъответствие.

Допуснатата очевидна фактическа грешка вЗаповед № III-ФСО-270/26.07.2019г. на Кмета на община Петрич, за обявяване провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот-частна общинска собственост с идентификатор 48578.2.512 по КККР на с. Михнево, общ. Петрич с площ 113014 кв.м., с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Изоставена орна зея, категория на земята при неполивни условия- ІХ, находящ се в м. „Падарка” в землището на с. Михнево, общ. Петрич, номер по предходен план: 000512 се изразява в грешка в изписване на първоначалната тръжна цена на имота предмет на публичния търг, като вместо да се изпише **„Първоначална тръжна цена на имота-предмет на търга е 73450,50 лв.(седемдесет и три хиляди четиристотин и петдесет лева и петдесет стотинки)** е записано 849,00 лв.(осемстотин четиридесет и девет лева) и грешка в изписване на определения депозит, вместо **Определям депозит в размер на 7345,05 лв.(седем хиляди триста четиридесет и пет лева и пет стотинки)** е изписано 84,90 лв.(осемдесет и четири лева и деветдесет стотинки).

Настоящото решение да се обяви на сайта на община Петрич и на информационното табло в сградата на Общинска администрация гр.Петрич за сведение на заинтересованите.

Решението за поправка става неразделна част от Заповед № III-ФСО-270/26.07.2019г. на Кмета на община Петрич.

Решението подлежи на обжалване по реда на чл.145 и сл. от АПК, във връзка с чл.62, ал.2, изречение последно от АПК в 14 – дневен срок от съобщаването му на заинтересованите пред Административен съд – Благоевград, чрез Община Петрич.

 **КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ:**

 **ДИМИТЪР БРЪЧКОВ**

**ОБЩИНА ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

2850 Петрич, ул.“Цар Борис III” № 24, тел.: +359(0)745 69112, факс: +359(0)745 62090

e-mail: oa\_petrich@mbox.contact.bg, www.petrich.egov.bg

**З А П О В Е Д**

№ ІІІ-ФСО-270

гр. Петрич 01.08.2019 г.

На основание чл. 44, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 34, ал.4 и чл. 35, ал.1 от ЗОС, чл.43, ал.1, чл. 70, ал.2, т. 3 и чл. 73 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с Решениe № 1262 от протокол № 44 от 04.07..2019 г. на Общински съвет - гр. Петрич

**НАРЕЖДАМ :**

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост.
2. Предмет на търга с поземлен имот с идентификатор 48578.2.512 по КККР на с. Михнево, общ. Петрич, одобрена със заповед № РД-18-531/20.10.2017 г. на Изп.Директор на АГКК, с площ 113014 кв.м., с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Изоставена орна зея, категория на земята при неполивни условия- ІХ, находящ се в м. „Падарка” в землището на с. Михнево, общ. Петрич, номер по предходен план: 000512 при граници на имота: 48578.2.321; 48578.25.326; 48578.2.724; 48578.2.723; 48578.2.493; 48578.2.492; 48578.2.491; 48578.2.511; 48578.5.322; 48578.800.316; 48578.2.317;

Имотът е актуван за частна общинска собственост с акт № 4223/18.12.2018 г. , вписан в дв. Вх. Рег. № 115 на Служба по вписванията гр. Петрич , вх. Рег. № 115/23.01.2018 г., акт № 61, том І, дело № 70/2018г., имотна партида: 29249.Първоначална тръжна цена на имота- предмет на търга е 849,00 лв. (осемстотин четиридесет и девет лева).

1. Определям депозит в размер на 84,90 лв.(осемдесет и четири лева и деветдесет стотинки ),, представляващ 10 % от първоначалната тръжна цена, която се внася по сметката на общината в Общинска банка АД, с/ка BG 74 SOMB 91303329728501, BIC- SOMBBGSF в срока на подаване на заявленията за участие в търга.
2. Утвърждавам Комисия в състав:

**Председател:**  – ххххххххххххх- общински съветник

**Юрист:** - хххххххххххххххххх

**Членове:**  ххххххххххххххххххх – общински съветник

ххххххххххххххххххх- служител на ОбА

 ххххххххххххххххххх- Кмет на с. Михнево

 Резервни членове: юрист – хххххххххх и член- хххххххххх- служител в ОбА

1. Търга да се проведе на 16.08.2019 г. в 10,.00 часа в залата на партерния етаж в сградата на общинска администрация гр. Петрич. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг на 23,08.2019 г.

7. Утвърждавам тръжна документация, която може да бъде закупена всеки работен ден от служба „Общинска собственост” при Общинска администрация гр. Петрич, в стая № 408 срещу платени 50 лв. в касата на общината. Крайният срок за закупуване на документацията е 17:00 часа на последния работен ден, предхождащ крайния срок за подаване на заявленията (14.08.2019 г.).

8. Заявленията за участие в търга (придружени с изискуемите документи) се приемат всеки работен ден до 17:00 часа на деня, предхождащ търга в деловодството на общинска администрация гр. Петрич (15.08.2019 г.).

9. Оглед на имота може да се извършва всеки работен ден от 10:00 до 17:00 часа до деня предхождащ търга, след представена квитанция за платена тръжна документация.

10. Плащането на цената на имота се извършва в 7 дневен срок от влизане в сила на заповедта на Кмета на общината с която се определя спечелилия.

11. При непровеждане на публичния търг на посочената дата ще се проведе повторен търг, при същите условия на 23.08.2019 г. на същото място и час. Документи за участие ще се закупуват до 17 часа на последния работен ден, предхождащ крайния срок за подаване на заявленията за повторния търг (21.08.2019 г.) Заявленията за участие в търга се приемат всеки работен ден до 17:00 часа на деня, предхождащ търга в деловодството на общината (22.08.2019 г.).

12. Организацията на търга възлагам на служба ”Общинска собственост” при Общинска администрация - Петрич.

Заповедта подлежи на обжалване чрез Община Петрич по реда на АПК пред Административен съд Благоевград в 14 дневен срок от съобщаването й.

Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на Ивайло Попов – Началник отдел „КИТОЗГ”

Препис от настоящата заповед да се връчи на членовете на тръжната комисия за изпълнение.

   **КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ:**

 **ДИМИТЪР БРЪЧКОВ**