**ОБЩИНА ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

2850 Петрич, ул.“Цар Борис III” № 24, тел.: +359(0)745 69112, факс: +359(0)745 62090

e-mail: oa\_petrich@mbox.contact.bg, www.petrich.bg

**З А П О В Е Д**

**№ ІІІ – ФСО - 248**

 **гр. Петрич 16.07.2019 г.**

На основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 2 от ЗОС, чл. 27, ал.1, чл.86, ал.1от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с влязло в сила Решение № 1181 от протокол №42/05.04.2019г. на Общински съвет - гр. Петрич, след проведен публичен търг с явно наддаване и протокол на тръжна комисия от 09.07.2019г.

**О Б Я В Я В А М:**

**,,АГРО ДЖУЛИ’’ ООД** със седалище и адрес на управление XXXXXXXXXXXXX за класирал се на първо място и спечелил публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на поземлен имот - частна общинска собственост с идентификатор 03294.131.3, (номер по предходен план: 131003), по КККР на с. Беласица, общ. Петрич, одобрени със Заповед № РД-18-528/20.10.2017г. на Изпълнителен Директор на АГКК, представляващ- „Нива” – X (десета) категория, с площ от 4 129 кв.м. (четири хиляди сто двадесет и девет кв.м.), находящ се в м. “Раковец”, трайно предназначение на територията: земеделска, землището на с. Беласица, общ. Петрич, при съседи: 03294.131.4; 03294.131.7; 03294.131.714; 03294.131.2; 03294.131.1.

Имотът е актуван за частна общинска собственост с акт № 4392/25.05.2018г., вписан в дв. вх. Рег №1105 на Служба по вписванията гр.Петрич, Вх. рег. №1107/28.05.2018г., акт №124, том IV, дело №578/2018г., парт. ном. 34294 и акт за поправка № 4517/28.09.2018г., вписан в дв. вх. Рег №2167 на Служба по вписванията гр.Петрич, Вх. рег. №2168/09.10.2018г., акт №19, том VIII, дело №1083/2018г., парт. ном. 34294.

**,,АГРО ДЖУЛИ’’ ООД** със седалище и адрес на управление XXXXXXXXXXXX е предложил годишна наемна цена в размер на **72, 67 лв**. (седемдесет и два лева и шестдесет и седем стотинки).

Заповедта да се обяви в сградата на Общинска администрация- гр. Петрич на място достъпно за всички заинтересовани лица, както и в сайта на общината.

При поискване от заинтересован участник, същият има право да получи копие от заповедта.

 След влизане в сила на заповедта, същата да се връчи на лицето спечелило търга.

В 7-дневен срок от влизане в сила на заповедта спечелилият е длъжен да внесе сумата от **72, 67 лв**. (седемдесет и два лева и шестдесет и седем стотинки) по сметката на Община Петрич в Общинска банка АД, с/ка BG 94 SOMB 91308432510044, BIC- SOMBBGSF, вид на плащане 444200.

Ако спечелилият не внесе дължимата сума до изтичане на определения срок, той губи правата си за сключване на договора, както и внесения депозит.

Договорът се сключва между Община Петрич и лицето спечелило търга в 7- дневен срок след представяне на документи за извършеното плащане.

За всяка следваща година, годишната наемна цена на имота се заплаща ежегодно от 1-во до 10-то число на месец, в който е сключен договора.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14 – дневен срок от деня на обявяването и по реда на АПК пред Административен съд - Благоевград.

След сключване на договора за наем, внесеният за допуск до участие в търга депозита се връща.

Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на Ивайло Попов –Началник отдел: “КИТОЗГ”.

*зш*

 **КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ:**

 **/ДИМИТЪР БРЪЧКОВ/**