**ОБЩИНА ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

2850 Петрич, ул.“Цар Борис III” № 24, тел.: +359(0)745 69112, факс: +359(0)745 62090

e-mail: oa\_petrich@mbox.contact.bg, www.petrich.bg

**З А П О В Е Д**

**№228**

**гр. Петрич 17.06.2019г.**

На основание чл. 44, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 34, ал.4 и чл. 35, ал.1 от ЗОС, чл.43, ал.1, чл. 70, ал.2, т. 3 и чл. 73 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с Решениe № 1048 от протокол № 37 от 06.11.2018г. на Общински съвет - гр. Петрич

**НАРЕЖДАМ:**

1. Да се проведат публични търгове с явно наддаване за продажба на имоти - частна общинска собственост
2. Предмет на публичните търгове са:
	1. Имот с идентификатор 56126.1.333, (номер по предходен план: 001333), по КККР на гр. Петрич, одобрени със Заповед РД-18-70/14.12.2010г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с НТП „Изоставена орна земя”, с площ от 1 491 кв.м., (хиляда четиристотин деветдесет и един кв.м.), VIII (осма) категория, находящ се в м. „Ляшница”, трайно предназначение на територията: Земеделска, в землището на гр. Петрич, общ. Петрич, при съседи:56126.4.26; 56126.1.329; 56126.1.334; 56126.1.354.

 Имотът е актуван за частна общинска собственост с акт № 4368/14.05.2018г., вписан в дв. вх. Рег. № 998 на Служба по вписванията гр. Петрич, Вх.рег. № 1000/16.05.2018г., акт № 49, том IV, дело № 520/2018г., парт.ном. 28900.

 Първоначална тръжна цена на имота- предмет на търга е в размер на **1 849, 00 лв**. (хиляда осемстотин четиридесет и девет лева).

 Търгът да се проведе на **10.07.2019г. от 10:00 часа.**

* 1. Имот с идентификатор 56126.1.334, (номер по предходен план: 001334), по КККР на гр. Петрич, одобрени със Заповед РД-18-70/14.12.2010г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с НТП „Изоставена орна земя”, с площ от 1 203 кв.м., (хиляда двеста и три кв.м.), VIII (осма) категория, находящ се в м. „Ляшница”, трайно предназначение на територията: Земеделска, в землището на гр. Петрич, общ. Петрич, при съседи:56126.1.333; 56126.1.329; 56126.1.335; 56126.1.354.

 Имотът е актуван за частна общинска собственост с акт № 4367/14.05.2018г., вписан в дв. вх. Рег. № 999 на Служба по вписванията гр. Петрич, Вх.рег. № 1001/16.05.2018г., акт № 50, том IV, дело № 521/2018г., парт.ном. 28907.

 Първоначална тръжна цена на имота- предмет на търга е в размер на **1 492, 00 лв**. (хиляда четиристотин деветдесет и два лева).

 Търгът да се проведе на **10.07.2019г. от 09:00 часа.**

1. Определям депозит в размер както следва:
	1. За имот с идентификатор 56126.1.333, (номер по предходен план: 001333), по КККР на гр. Петрич, одобрени със Заповед РД-18-70/14.12.2010г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с НТП „Изоставена орна земя”, с площ от 1 491 кв.м., (хиляда четиристотин деветдесет и един кв.м.), VIII (осма) категория, находящ се в м. „Ляшница”, трайно предназначение на територията: Земеделска, в землището на гр. Петрич е в размер на **184, 90 лв.** (сто осемдесет и четири лева и деветдесет стотинки).
	2. За имот с идентификатор 56126.1.334, (номер по предходен план: 001334), по КККР на гр. Петрич, одобрени със Заповед РД-18-70/14.12.2010г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с НТП „Изоставена орна земя”, с площ от 1 203 кв.м., (хиляда двеста и три кв.м.), VIII (осма) категория, находящ се в м. „Ляшница”, трайно предназначение на територията: Земеделска, в землището на гр. Петрич е в размер на **149, 20 лв.** (сто четиридесет и девет лева и двадесет стотинки), представляващи 10% от първоначално определената тръжна цена за всеки имот, който се внася в касата на общината или по сметката на общината в Общинска банка АД, с/ка BG 74 SOMB 91303329728501, BIC- SOMBBGSF в срока за подаване на заявленията за участие в търга.

**4.** Утвърждавам Комисия в състав, която да проведе търга:

**Председател:** XXXXX - общински съветник

**Юрист:** XXXXXX

**Членове:** XXXXXXXX **-** общински съветник;

 XXXXXXX – служител на ОбА – Петрич;

 XXXXXXX– служител на ОбА – Петрич;

 Резервни членове: юрист – XXXXXX и член – XXXXXXX- служител на ОбА – Петрич;

**5.** Търговете да се проведат в залата на партерния етаж в сградата на Общинска администрация- гр. Петрич. При неявяване на кандидати да се проведат повторни търгове на 17.07.2019г.

**6.** Утвърждавам тръжни книжа, които могат да бъдат закупени всеки работен ден, в стая № 304 при Общинска администрация - гр.Петрич срещу платени 50 лв. в касата на общината. Крайният срок за закупуване на документацията е 17:00 часа на последния работен ден, предхождащ крайния срок за подаване на заявленията (08.07.2019г.).

**7.** Заявленията за участие в търга (придружени с изискуемите документи) се приемат всеки работен ден до 17:00 часа на деня, предхождащ търга в деловодството на общинска администрация гр. Петрич (09.07.2019г.).

**8.** Оглед на имота може да се извършва всеки работен ден от 10:00 до 17:00 часа до деня предхождащ търга, след представена квитанция за платена тръжна документация.

**9.** Плащането на цената на имота се извършва в 14 дневен срок от датата на влизане в сила на заповедта.

**10.** При непровеждане на посочената дата търгове, ще се проведат повторни на 17.07.2019г. при същите условия, на същото място и час. Документи за участие за повторния търг ще се закупуват до 17 часа на последния работен ден, предхождащ крайния срок за подаване на заявленията (15.07.2019г.). Заявленията за участие в търга се приемат всеки работен ден до 17:00 часа на деня, предхождащ търга в деловодството на общината (16.07.2019г.).

 **11.** Организацията на търга възлагам на сл. ”Земеделие” при Общинска администрация – гр.Петрич.

Контролът по изпълнение на заповедта възлагам на Ивайло Попов – началник отдел „КИТОЗГ”.

Препис от настоящата заповед да се връчи на членовете на тръжната комисия за изпълнение.

  **КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ:**

 **/ДИМИТЪР БРЪЧКОВ/**

*зш*

**ОБЩИНА ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

2850 Петрич, ул.“Цар Борис III” № 24, тел.: +359(0)745 69112, факс: +359(0)745 62090

e-mail: oa\_petrich@mbox.contact.bg, www.petrich.bg

**ОБЯВЛЕНИЕ**

На основание чл. 34, ал. 4 и чл. 35, ал.1 от ЗОС, чл. 43, ал.1, чл. 70, ал.2, т. 3 и чл. 74 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и заповед № ІII-ФСО-228/17.06.2019г. на Кмета на Община Петрич

**ОБЯВЯВАМ:**

1. Да се проведат публични търгове с явно наддаване за продажба на имоти - частна общинска собственост:

**1.1.** Имот с идентификатор 56126.1.333, (номер по предходен план: 001333), по КККР на гр. Петрич, одобрени със Заповед РД-18-70/14.12.2010г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с НТП „Изоставена орна земя”, с площ от 1 491 кв.м., (хиляда четиристотин деветдесет и един кв.м.), VIII (осма) категория, находящ се в м. „Ляшница”, трайно предназначение на територията: Земеделска, в землището на гр. Петрич, общ. Петрич, при съседи:56126.4.26; 56126.1.329; 56126.1.334; 56126.1.354.

 Имотът е актуван за частна общинска собственост с акт № 4368/14.05.2018г., вписан в дв. вх. Рег. № 998 на Служба по вписванията гр. Петрич, Вх.рег. № 1000/16.05.2018г., акт № 49, том IV, дело № 520/2018г., парт.ном. 28900.

 Първоначална тръжна цена на имота- предмет на търга е в размер на **1 849, 00 лв**. (хиляда осемстотин четиридесет и девет лева).

 Търгът да се проведе на **10.07.2019г. от 10:00 часа.**

**1.2.** Имот с идентификатор 56126.1.334, (номер по предходен план: 001334), по КККР на гр. Петрич, одобрени със Заповед РД-18-70/14.12.2010г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с НТП „Изоставена орна земя”, с площ от 1 203 кв.м., (хиляда двеста и три кв.м.), VIII (осма) категория, находящ се в м. „Ляшница”, трайно предназначение на територията: Земеделска, в землището на гр. Петрич, общ. Петрич, при съседи:56126.1.333; 56126.1.329; 56126.1.335; 56126.1.354.

 Имотът е актуван за частна общинска собственост с акт № 4367/14.05.2018г., вписан в дв. вх. Рег. № 999 на Служба по вписванията гр. Петрич, Вх.рег. № 1001/16.05.2018г., акт № 50, том IV, дело № 521/2018г., парт.ном. 28907.

 Първоначална тръжна цена на имота- предмет на търга е в размер на **1 492, 00 лв**. (хиляда четиристотин деветдесет и два лева).

 Търгът да се проведе на **10.07.2019г. от 09:00 часа.**

**2.** Определям депозит в размер както следва:

**2.1.** За имот с идентификатор 56126.1.333, (номер по предходен план: 001333), по КККР на гр. Петрич, одобрени със Заповед РД-18-70/14.12.2010г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с НТП „Изоставена орна земя”, с площ от 1 491 кв.м., (хиляда четиристотин деветдесет и един кв.м.), VIII (осма) категория, находящ се в м. „Ляшница”, трайно предназначение на територията: Земеделска, в землището на гр. Петрич е в размер на **184, 90 лв.** (сто осемдесет и четири лева и деветдесет стотинки).

**2.2.** За имот с идентификатор 56126.1.334, (номер по предходен план: 001334), по КККР на гр. Петрич, одобрени със Заповед РД-18-70/14.12.2010г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с НТП „Изоставена орна земя”, с площ от 1 203 кв.м., (хиляда двеста и три кв.м.), VIII (осма) категория, находящ се в м. „Ляшница”, трайно предназначение на територията: Земеделска, в землището на гр. Петрич е в размер на **149, 20 лв.** (сто четиридесет и девет лева и двадесет стотинки), представляващи 10% от първоначално определената тръжна цена за всеки имот, който се внася в касата на общината или по сметката на общината в Общинска банка АД, с/ка BG 74 SOMB 91303329728501, BIC- SOMBBGSF в срока за подаване на заявленията за участие в търга.

 **3.** Търговете да се проведат на 10.07.2019г. в залата на партерния етаж в сградата на Общинска администрация- гр. Петрич. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг на 17.07.2019г.

**4.** Утвърждавам тръжна документация, която може да бъде закупена всеки работен ден, в стая № 304 при Общинска администрация- гр. Петрич срещу платени 50 лв. в касата на общината. Крайният срок за закупуване на документацията е 17:00 часа на последния работен ден, предхождащ крайния срок за подаване на заявленията (08.07.2019г.).

**5.** Заявленията за участие в търга (придружени с изискуемите документи) се приемат всеки работен ден до 17:00 часа на деня, предхождащ търга в деловодството на Общинска администрация -гр. Петрич (09.07.2019г.).

**6.** Оглед на имота може да се извършва всеки работен ден от 10:00 до 17:00 часа до деня предхождащ търга, след представена квитанция за платена тръжна документация.

**7.** Плащането на цената на имота се извършва в 14 дневен срок от датата на връчване на заповедта за спечелен търг.

**8.** При непровеждане на публичните търгове на посочената дата ще се проведат повторни търгове, при същите условия на 17.07.2019г. на същото място и час. Документи за участие ще се закупуват до 17:00 часа на последния работен ден, предхождащ крайния срок за подаване на заявленията за повторния търг (15.07.2019г.) Заявленията за участие в търга се приемат всеки работен ден до 17:00 часа на деня, предхождащ търга в деловодството на общината (16.07.2019г.). Депозитът в размер на 10 % от първоначално определената тръжна цена, се внася в касата на общината в срока за подаване на заявленията.

 **КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ:**

 **/ДИМИТЪР БРЪЧКОВ/**

*зш*