**ОБЩИНА ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

2850 Петрич, ул.“Цар Борис III” № 24, тел.: +359(0)745 69112, факс: +359(0)745 62090

e-mail: oa\_petrich@mbox.contact.bg, www.petrich.egov.bg

**З А П О В Е Д**

 **№ ІІІ – ФСО - 378**

**гр. Петрич, 27.12.2018 г.**

На основание чл. 44, ал.1, т.1 и ал. 2 от ЗМСМА чл. 35, ал. 6 от ЗОС, чл. 86, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с влязло в сила Решение № 920 от протокол № 34/04.07.2018 г. на Общински съвет гр. Петрич и протокол от 07.12.2018 г. за проведен публичен търг с явно наддаване

**О Б Я В Я В А М :**

**„Роял Биг Груп” ЕООД**, с ЕИК ххххххххх, със седалище и адрес на управление: хххххх, общ. Петрич, представлявано от Д.Г.Г. - управител, за класирал се на първо място и спечелил търга за закупуване на земеделски имот- частна общинска собственост представляващ 56126.173.56 по КККР на гр. Петрич, общ. Петрич,одобрена със заповед № РД-18-70/14.12.2010 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, трайно предназначение на територията: Земеделска с начин на трайно ползване: Изоставена орна земя, категория на земята при неполивни условия VІІІ (осма), с площ 4201 кв.м..(четири хиляди двеста и един квадратни метра), находящ се в м. „Джевезлък” в землището на гр.Петрич, общ. Петрич, номер по предходен план: 000958, при съседи на имота: 56126.173.54; 56126.173.19; 56126.21.51; 56126.173.52; 56126.137.55; 56126.173.57;

Имотът еактуван за частна общинска собственост с акт № 4385/18.05.2018 г. , вписан в дв. вх.рег. № 1060 на Служба по вписванията гр. Петрич, вх. рег.№ 1062/23.05.2018, акт № 88, том ІV, дело 557/2018 г., имотна партида: 34275.

 „Роял Биг Груп” ЕООД**,** представлявано на търга от адвокат Красимир Ташев Ташев съгласно пълномощно с рег. № 11518/06.12.2018 г. на Нотариус в район на действие РС гр. Петрич с рег. № 511 на Нотариалната камера е предложил цена за имота- предмет на търга в размер на 45822 лв.(четиридесет и пет хиляди осемстотин двадесет и два лева).

 На второ място се класира М.М.С. с ЕГН ххххххххххх, с адрес : гр. Петрич, обл. Благоевград, ул. „ххххххххххх” № с предложена цена за имота- предмет на търга в размер на 45322 лв.(четиридесет и пет хиляди триста двадесет и два лева).

 Заповедта да се обяви в сградата на Общинска администрация -гр. Петрич на място достъпно за всички заинтересовани лица.

При поискване от заинтересован участник същият има право да получи копие от заповедта.

След влизане в сила на заповедта, същата да се връчи на лицето спечелило търга.

В 7-дневен срок от влизане в сила на заповедта лицето спечело търга трябва да заплати сумата от 45822 лв.(четиридесет и пет хиляди осемстотин двадесет и два лева) по сметката на общината в Общинска банка АД, с/ка BG 94 SOMB 91308432510044, BIC- SOMBBGSF, вид на плащане 445600, и да представи документи за извършените плащания в Общинска администрация.

Спечелилият участник е длъжен да внесе и:

* 2 % местен данък за сумата – 916,44 лв. (деветстотин и шестнадесет лева и четиридесет и четири стотинки) на основание чл. 44, ал. 1 от ЗМДТ и чл. 38 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество по сметката на общината в Общинска банка АД с/ка BG 94 SOMB 91308432510044, BIC- SOMBBGSF, вид на плащане 442500;
* 60 (шестдесет) лева такса представляващи стойността на разходите по изготвянето на оценката на по сметката на общината в Общинска банка АД с/ка BG 94 SOMB 91308432510044, BIC- SOMBBGSF, вид на плащане 448090;

Договорът се сключва между община Петрич и лицето спечелило търга в 7 дневен срок след представяне на документи за извършените плащания.

Ако Роял Биг Груп” ЕООД не внесе дължимата сума, данъка и таксата до изтичане на определения срок, той губи правата си за сключване на договора , както и внесения депозит.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14 – дневен срок от съобщаването й по реда на АПК, чрез община Петрич пред Административен съд - Благоевград.

След сключване на договора за продажба, внесеният за допуск до участие в търга депозит се връща.

Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на Н-К отдел „КАНЦЕЛАРИЯ, ИТО, ЗГ”.

 **КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ:**

 **ДИМИТЪР БРЪЧКОВ**