**ОБЩИНА ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

2850 Петрич, ул.“Цар Борис III” № 24, тел.: +359(0)745 69112, факс: +359(0)745 62090

e-mail: oa\_petrich@mbox.contact.bg, www.petrich.bg

**З А П О В Е Д**

**№ ІІІ – ФСО - 401**

**гр. Петрич 31.10.2019г.**

На основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 2 от ЗОС, чл. 27, ал.1, чл.86, ал.1от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с влязло в сила Решение №1313 от протокол №45/30.07.2019г. на Общински съвет - гр. Петрич, след проведен публичен търг с явно наддаване и протокол на тръжна комисия от 21.10.2019г.

**О Б Я В Я В А М:**

**М. Т. Р.** с адрес xxxxxxxxxx, с ЕГН: xxxxxxxxx представлявана от пълномощника си xxxxxxxx с адрес xxxxxxxxx, с ЕГН: xxxxxxxxxx, упълномощен с пълномощно рег. № xxxxxxx/xxxxxxxx на нотариус xxxxxxxx за класирала се на първо място и спечелила публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на поземлен имот частна общинска собственост с идентификатор 49312.15.2, (номер по предходен план: 015002), по КККР на с. Рупите, общ. Петрич, одобрени със Заповед № РД-18-554/24.10.2017г. на Изпълнителен Директор на АГКК, представляващ- „Нива” – V (пета) категория, с площ от 3 342 кв.м. (три хиляди триста четиридесет и два кв.м.), находящ се в м. “Средно поле”, трайно предназначение на територията: Земеделска, землището на с. Рупите, общ. Петрич, при съседи: 49312.15.1; 49312.15.51; 49312.15.69; 49312.15.85.

Имотът е актуван за частна общинска собственост с акт № 4595/30.11.2018г., вписан в дв. вх. Рег №2678 на Служба по вписванията гр.Петрич, Вх. рег. №2679/03.12.2018г., Акт №155, том IX, дело №1377/2018г., парт. ном. 15286 по предложена наемна цена от **10 006, 84 лв**. (десет хиляди и шест лева и осемдесет и четири стотинки).

 **На второ място се класира С. И. П.** с адрес xxxxxxxxxxxxxx с ЕГН: xxxxxxxxx по предложена наемна цена от **10 001, 84 лв**. (десет хиляди и един лева и осемдесет и четири стотинки).

 Заповедта да се обяви в сградата на Общинска администрация- гр. Петрич на място достъпно за всички заинтересовани лица, както и в сайта на общината.

 При поискване от заинтересован участник, същият има право да получи копие от заповедта.

След влизане в сила на заповедта, същата да се връчи на лицето спечелило търга.

В 7-дневен срок от влизане в сила на заповедта **М. Т. Р.** трябва да заплати сумата от **10 006, 84 лв**. (десет хиляди и шест лева и осемдесет и четири стотинки) по сметката на Община Петрич в Общинска банка АД, с/ка BG 94 SOMB 91308432510044, BIC- SOMBBGSF, вид на плащане 444200.

Ако спечелилият търга не внесе дължимата сума до изтичане на определения срок, той губи правата си за сключване на договора, както и внесения депозит.

Договорът се сключва между Община Петрич и лицето спечелило търга в 7- дневен срок след представяне на документи за извършените плащания.

За всяка следваща година, годишната наемна цена на имота се заплаща ежегодно от 1-во до 10-то число на месец, в който е сключен договора.

 Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14 – дневен срок от деня на обявяването и по реда на АПК пред Административен съд - Благоевград.

 След сключване на договора за наем, внесеният за допуск до участие в търга депозита се връща.

Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на Ивайло Попов –Началник отдел: “КИТОЗГ”.

*зш*

 **ВрИД КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ:**

 **/ИНЖ. МИНКА САЛАГЬОРОВА/**