**ОБЩИНА ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

2850 Петрич, ул.“Цар Борис III” № 24, тел.: +359(0)745 69112, факс: +359(0)745 62090

e-mail: oa\_petrich@mbox.contact.bg, www.petrich.egov.bg

**ОБЯВЛЕНИЕ**

На основание чл. 44, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 34, ал.4 и чл. 35, ал.1 от ЗОС, чл.43, ал.1, чл. 70, ал.2, т. 3 и чл. 73 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с Решениe № 1267 от протокол № 44 от 04.07.2019 г. на Общински съвет - гр. Петрич и протокол за поправка с изх № ОС-19-405/02.08.2019 г. на Общински съвет гр. Петрич във връзка със заповед № ІII-ФСО-277/29.07.2019 г. на Кмета на Община Петрич

**ОБЯВЯВАМ:**

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост.
2. Предмет на търга с идентификатор 52091.8.12 по КККР на с. Ново Кономлади, общ. Петрич, одобрена със заповед № РД-18-532/20.10.2017 г. на Изп.Директор на АГКК с площ от 14828 кв.м., с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване „ друг вид земеделска земя” V категория, номер по предходен план: 008012, находящ се в м. „Тузла” в землището на с. Ново Кономлади, общ. Петрич при граници на имота: 52091.8.8; 52091.8.19; 52091.8.20; 52091.8.97; 52091.9.130; 52091.8.11; 52091.8.13; 52091.8.7; 52091.8.124; 52091.8.22; 52091.8.24; 52091.8.14

Имотът е актуван за частна общинска собственост с акт № 4608/ 23.01..2019 г., вписан в дв. вх. рег. № 116 на Служба по вписванията гр. Петрич, вх.рег. № 116/29.01.2019 г., акт № 57, том І, дело № 70/2019 г., имотна партида: 33355 и акт № 4622/07.02.2019 г. за поправка на акт за частна общинска собственост № 4608 /23.01.2019 г., вписан в дв.вх. рег.№ 187 на Служба по вписванията гр. Петрич, вх.рег.№ 187/08.02.2019 г., акт № 108, том І, дело № 104/2019 г., имотна партида: 33355.

1. Първоначална тръжна цена на имота- предмет на търга е 15525.00 лв. (петнадесет хиляди петстотин двадесет и пет лева)
2. Определям депозит в размер на 1552,50 лв.(хиляда петстотин петдесет и два лева), представляващ 10 % от първоначалната тръжна цена, която се внася по сметката на общината в Общинска банка АД, с/ка BG 74 SOMB 91303329728501, BIC- SOMBBGSF в срока на подаване на заявленията за участие в търга.
3. Търга да се проведе на 20.08.2019 г. в 9,00 часа в залата на партерния етаж в сградата на общинска администрация гр. Петрич. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг на 27.08.2019 г.

6. Утвърждавам тръжна документация, която може да бъде закупена всеки работен ден от служба „Общинска собственост” при Общинска администрация гр. Петрич, в стая № 408 срещу платени 50 лв. в касата на общината. Крайният срок за закупуване на документацията е 17:00 часа на последния работен ден, предхождащ крайния срок за подаване на заявленията (16.08.2019 г.).

7. Заявленията за участие в търга (придружени с изискуемите документи) се приемат всеки работен ден до 17:00 часа на деня, предхождащ търга в деловодството на общинска администрация гр. Петрич (19.08.2019 г.).

8. Оглед на имота може да се извършва всеки работен ден от 10:00 до 17:00 часа до деня предхождащ търга, след представена квитанция за платена тръжна документация.

9. Плащането на цената на имота се извършва в 7 дневен срок от влизане в сила на заповедта на Кмета на общината с която се определя спечелилия.

10. При непровеждане на публичния търг на посочената дата ще се проведе повторен търг, при същите условия на 27.08.2019 г. на същото място и час. Документи за участие ще се закупуват до 17 часа на последния работен ден, предхождащ крайния срок за подаване на заявленията за повторния търг (23.08.2019 г.) Заявленията за участие в търга се приемат всеки работен ден до 17:00 часа на деня, предхождащ търга в деловодството на общината (26.08.2019

   **КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ:**

 **ДИМИТЪР БРЪЧКОВ**

**ОБЩИНА ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

2850 Петрич, ул.“Цар Борис III” № 24, тел.: +359(0)745 69112, факс: +359(0)745 62090

e-mail: oa\_petrich@mbox.contact.bg, www.petrich.egov.bg

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 42**

**гр.Петрич 02.08.2019г.**

На основание чл.62, ал.2 от АПК и протокол за поправка с изх № ОС-19-405/02.08.2019 г. на Общински съвет гр. Петрич, във връзка с издадена Заповед № III-ФСО-277/29.07.2019г. на Кмета на Община Петрич за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот-частна общинска собственост с идентификатор 52091.8.12 по КККР на с. Ново Кономлади, общ. Петрич, одобрена със заповед № РД-18-532 от 20.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, м. „Тузла”, с площ 14828 кв.м.(четиринадесет хиляди осемстотин двадесет и осем квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, с НТП „друг вид земеделска земя”, категория на земята при неполивни условия V (пета), номер по предходен план: 008012, при съседи на имота: 52091.8.8; 52091.8.19; 52091.8.20; 52091.8.97; 52091.9.130; 52091.8.11; 52091.8.13; 52091.8.7; 52091.8.124; 52091.8.22; 52091.8.24; 52091.8.14, актуван за ЧОС с акт № 4608/ 23.01..2019 г., и акт № 4622/07.02.2019 г. за поправка на акт за частна общинска собственост № 4608 /23.01.2019 г.;

**П О П Р А В Я М:**

*Заповед № III-ФСО-277/29.07.2019г. на Кмета на Община Петрич с правно основание чл. 44, ал.1, т.1 и ал. 2 от ЗМСМА чл. 34, ал. 4 и чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 43, ал.1, чл. 70, ал.2, т.3 и чл. 73 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с влязло в сила Решение № 1267 от протокол № 44 на заседание на Общински съвет гр. Петрич, проведено на 04.07.2019 г.:*

Поради допусната очевидна фактическа грешка в т.3 и т.4 в заповедта при изписване на първоначалната тръжна цена на имота- предмет на търга и депозита за имота, същите да се четат: **„Първоначална тръжна цена на имота-предмет на търга е 15525,00 лв.(петнадесет хиляди петстотин двадесет и пет лева) и**

 **Определям депозит в размер на 1552,50 лв.( хиляда петстотин петдесет и два лева и петдесет стотинки).**

**В останалата част заповедта остава непроменена.**

**Мотиви:** Съгласно разпоредбата на чл. 62, ал. 2 от АПК очевидни фактически грешки, допуснати в административния акт се поправят от органа, който го е издал. Очевидна фактическа грешка е всяко несъответствие на формираната истинска воля на органа и нейното външно изразяване в писмения текст на акта. Целта на производството е да отстрани това несъответствие.

Допуснатата очевидна фактическа грешка в т.3 и т.4 в Заповед № III-ФСО-277/29.07.2019г. на Кмета на община Петрич, за обявяване провеждането на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот-частна общинска собственост с идентификатор 52091.8.12 по КККР на с. Ново Кономлади, общ. Петрич, одобрена със заповед № РД-18-532 от 20.10.2017 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, м. „Тузла”, с площ 14828 кв.м.(четиринадесет хиляди осемстотин двадесет и осем квадратни метра), с трайно предназначение на територията: Земеделска, с НТП „друг вид земеделска земя”, категория на земята при неполивни условия V (пета), номер по предходен план: 008012 се изразява в грешка в изписване на първоначалната тръжна цена на имота предмет на публичния търг, като вместо да се изпише **„Първоначална тръжна цена на имота-предмет на търга е 15525,00 лв.(петнадесет хиляди петстотин двадесет и пет лева)”** е записано 7330,00 лв.(седем хиляди триста и тридесет лева) и грешка в изписване на определения депозит, вместо „**Определям депозит в размер на 1552,50 лв.( хиляда петстотин петдесет и два лева и петдесет стотинки)”** е изписано 733,00 лв.(седемстотин тридесет и три лева).

Настоящото решение да се обяви на сайта на община Петрич и на информационното табло в сградата на Общинска администрация гр.Петрич за сведение на заинтересованите.

Решението за поправка става неразделна част от Заповед № III-ФСО-277/29.07.2019г. на Кмета на община Петрич.

Решението подлежи на обжалване по реда на чл.145 и сл. от АПК, във връзка с чл.62, ал.2, изречение последно от АПК в 14 – дневен срок от съобщаването му на заинтересованите пред Административен съд – Благоевград, чрез Община Петрич.

 **КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ:**

 **ДИМИТЪР БРЪЧКОВ**

**ОБЩИНА ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

2850 Петрич, ул.“Цар Борис III” № 24, тел.: +359(0)745 69112, факс: +359(0)745 62090

e-mail: oa\_petrich@mbox.contact.bg, www.petrich.egov.bg

**З А П О В Е Д**

**№ ІІІ-ФСО-277**

**гр. Петрич 29.07.2019 г.**

На основание чл. 44, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 34, ал.4 и чл. 35, ал.1 от ЗОС, чл.43, ал.1, чл. 70, ал.2, т. 3 и чл. 73 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с Решениe № 1267 от протокол № 44 от 04.07.2019 г. на Общински съвет - гр. Петрич

**НАРЕЖДАМ :**

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост.
2. Предмет на търга с идентификатор 52091.8.12 по КККР на с. Ново Кономлади, общ. Петрич, одобрена със заповед № РД-18-532/20.10.2017 г. на Изп.Директор на АГКК с площ от 14828 кв.м., с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване „ друг вид земеделска земя” V категория, номер по предходен план: 008012, находящ се в м. „Тузла” в землището на с. Ново Кономлади, общ. Петрич при граници на имота: 52091.8.8; 52091.8.19; 52091.8.20; 52091.8.97; 52091.9.130; 52091.8.11; 52091.8.13; 52091.8.7; 52091.8.124; 52091.8.22; 52091.8.24; 52091.8.14

Имотът е актуван за частна общинска собственост с акт № 4608/ 23.01..2019 г., вписан в дв. вх. рег. № 116 на Служба по вписванията гр. Петрич, вх.рег. № 116/29.01.2019 г., акт № 57, том І, дело № 70/2019 г., имотна партида: 33355 и акт № 4622/07.02.2019 г. за поправка на акт за частна общинска собственост № 4608 /23.01.2019 г., вписан в дв.вх. рег.№ 187 на Служба по вписванията гр. Петрич, вх.рег.№ 187/08.02.2019 г., акт № 108, том І, дело № 104/2019 г., имотна партида: 33355.

1. Първоначална тръжна цена на имота- предмет на търга е 15525.00 лв. (петнадесет хиляди петстотин двадесет и пет лева)
2. Определям депозит в размер на 1552,50 лв.(хиляда петстотин петдесет и два лева), представляващ 10 % от първоначалната тръжна цена, която се внася по сметката на общината в Общинска банка АД, с/ка BG 74 SOMB 91303329728501, BIC- SOMBBGSF в срока на подаване на заявленията за участие в търга.
3. Утвърждавам Комисия в състав:

**Председател:**  – хххххххххх- общински съветник

**Юрист:** - хххххххххххххх

**Членове:**  хххххххххххххх – общински съветник

хххххххххххххх- служител в ОбА гр.Петрич

 хххххххххххххх- Кмет на с. Ново Кономлади

Резервни членове: юрист – ххххххххххх и член – хххххххххх- служител в ОбА гр.Петрич

 Търга да се проведе на 20.08.2019 г. в 9,00 часа в залата на партерния етаж в сградата на общинска администрация гр. Петрич. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг на 27.08.2019 г.

7. Утвърждавам тръжна документация, която може да бъде закупена всеки работен ден от служба „Общинска собственост” при Общинска администрация гр. Петрич, в стая № 408 срещу платени 50 лв. в касата на общината. Крайният срок за закупуване на документацията е 17:00 часа на последния работен ден, предхождащ крайния срок за подаване на заявленията (16.08.2019 г.).

8. Заявленията за участие в търга (придружени с изискуемите документи) се приемат всеки работен ден до 17:00 часа на деня, предхождащ търга в деловодството на общинска администрация гр. Петрич (19.08.2019 г.).

9. Оглед на имота може да се извършва всеки работен ден от 10:00 до 17:00 часа до деня предхождащ търга, след представена квитанция за платена тръжна документация.

10. Плащането на цената на имота се извършва в 7 дневен срок от влизане в сила на заповедта на Кмета на общината с която се определя спечелилия.

11. При непровеждане на публичния търг на посочената дата ще се проведе повторен търг, при същите условия на 27.08.2019 г. на същото място и час. Документи за участие ще се закупуват до 17 часа на последния работен ден, предхождащ крайния срок за подаване на заявленията за повторния търг (23.08.2019 г.) Заявленията за участие в търга се приемат всеки работен ден до 17:00 часа на деня, предхождащ търга в деловодството на общината (26.08.2019 г.).

12. Организацията на търга възлагам на служба ”Общинска собственост” при Общинска администрация - Петрич.

Заповедта подлежи на обжалване чрез Община Петрич по реда на АПК пред Административен съд Благоевград в 14 дневен срок от съобщаването й.

Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на Ивайло Попов – Началник отдел „КИТОЗГ”

Препис от настоящата заповед да се връчи на членовете на тръжната комисия за изпълнение.

  **КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ:**

 **ДИМИТЪР БРЪЧКОВ**